

Số: 273.../TB - THADS (KV4)

Lâm Đồng, ngày 20 tháng 10 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc thi hành án và lựa chọn tổ chức giám định chất lượng**

Căn cứ Quyết định số 02/2024/QĐSTKDTM ngày 25/7/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ - CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 - Lâm Đồng).

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 - Lâm Đồng thông báo, lựa chọn tổ chức có chức năng, năng lực kiểm tra, xác định tình trạng vật lý, đánh giá chất lượng, giám định kỹ thuật, giám định chuyên ngành để ký hợp đồng dịch vụ giám định, đánh giá giá trị chất lượng còn lại kiểm tra, xác định tình trạng vật lý, đánh giá chất lượng, giám định kỹ thuật đối với tài sản là:

Dây chuyền đồng bộ sản xuất gạch bê tông nhẹ công nghệ Khí - Chung - Áp số 02 - AAC 40. Các giấy tờ chứng nhận quyền sở hữu do các cơ quan có thẩm quyền cấp, gồm có: Hóa đơn giá trị gia tăng số 0024690 ngày 31/3/2011; Toàn bộ chứng từ có liên quan (theo danh mục tài sản thế chấp kèm theo).

Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 - Lâm Đồng thông báo:

1. Cá nhân, tổ chức, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan đến tài sản là dây chuyền đồng bộ sản xuất gạch bê tông nhẹ công nghệ Khí - Chung - Áp số 02 - AAC 40 của công ty Cổ phần mua bán nợ và tài sản Vĩnh Đức, địa chỉ: số 108 Trần Đình Xu, phường Nguyễn Cư Trinh, quận 1, thành phố Hồ Chí Minh (nay là phường Cầu Ông Lãnh, thành phố Hồ Chí Minh) là tài sản thế chấp bảo đảm khoản vay tại Ngân hàng TMCP Đông Á (nay là Ngân hàng TNHH MTV số Vikki - chi nhánh thành phố Hồ Chí Minh (Vikki bank)) nếu có tranh chấp, thuê, mượn, góp vốn, chung vốn hoặc thuộc quyền quản lý, sở hữu ... thì liên hệ Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 - Lâm Đồng, địa chỉ: hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, phường 2 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày thông báo để được hướng dẫn, giải quyết theo quy định, hết thời hạn nêu trên chấp hành viên sẽ tiến hành xử lý tài sản thế chấp để đảm bảo nghĩa vụ thi hành án. Mọi thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp...sau này sẽ không giải quyết.

2. Thông báo để các tổ chức có chức năng, năng lực, pháp lý trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, nộp hồ sơ đăng ký để thực hiện đánh giá chất lượng, giám định kỹ thuật.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Hồ sơ pháp lý;

Giấy phép hoạt động, đăng ký kinh doanh, giấy phép hành nghề;

Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 21 tháng 10 đến hết ngày 31 tháng 10 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 4 - Lâm Đồng, địa chỉ: hẻm 206 Huỳnh Thúc Kháng, phường 2 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Lâm Đồng;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4, tỉnh Lâm Đồng;
- đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hồ Văn Thành**